

## Sumário Executivo

### Honda NC750X DCT

2016 | Gasolina | 54 cv | 44 000 km

Zona: Lisboa

#### Valor Estimado Final

**5 967 €**

Intervalo: 5 750 € – 6 200 €

Valor Âncora ML: 5 667 €

Confiança: 76/100 (Média-Alta)

### Preço Recomendado para Anúncio

Venda Rápida

**5 750 €**

Equilibrado

**5 967 €**

Maximizar Valor

**6 200 €**

Margem de Negociação Sugerida:

4,0% (239 €)

A zona dos €5.950-€6.000 é coerente com o valor técnico e com o posicionamento ligeiramente acima da média dos usados. Para venda rápida, €5.750 reduz o atrito sem cair para a base do mercado; para maximizar valor, €6.200 já exige anúncio bem documentado e alguma paciência comercial.

### Decomposição Resumida

Valor Base	5 667 €
Equipamento	+100 €
Condição	+170 €
Mercado	+30 €
<b>Total</b>	<b>5 967 €</b>

## Análise de Mercado e Comparáveis

### Indicadores de Mercado

Indicador	Valor
Valor Âncora ML	5 667 €
Preço Médio Usados	5 846 €
Preço Médio Novo	10 100 €
Depreciação face ao preço novo	40,9%
Valor final vs média usados	+2,1%
Diferença ML vs mercado usado	-3,1%
Valor de Referência de Mercado	5 731 €
ML vs Referência de Mercado	-1,1%

Posicionamento: A âncora ML (€5.667) está 3,1% abaixo da média dos usados e 1,1% abaixo da referência composta de mercado (€5.731), diferença insuficiente para justificar correção da âncora. O valor final (€5.967) posiciona-se ligeiramente acima da média do mercado usado e dentro da zona central-superior da distribuição, ainda abaixo do P75.

Liquidez: Liquidez média-alta em Lisboa para uma crossover utilitária Honda com caixa DCT, tipicamente bem aceite em uso diário e turismo leve. A cor preta é neutra em liquidez; o top case ajuda a utilidade, mas a quilometragem e a ausência de garantia limitam prémios mais agressivos.

## Top 13 Veículos Comparáveis

Ano	Km	Zona	Preço	Simil.	Δ vs Final
2017	50 000 km	-	5 800 €	94,1	-167 €
2015	50 000 km	-	5 200 €	94,1	-767 €
2016	20 000 km	-	5 950 €	93,3	-17 €
2016	20 000 km	-	6 150 €	93,3	+183 €
2014	50 000 km	-	4 590 €	91,8	-1 377 €
2014	30 000 km	-	4 750 €	90,4	-1 217 €
2014	30 000 km	-	5 000 €	90,4	-967 €
2020	40 000 km	-	5 750 €	87,5	-217 €
2020	50 000 km	-	5 800 €	87,1	-167 €
2019	20 000 km	-	6 900 €	86,3	+933 €
2019	20 000 km	-	7 300 €	86,3	+1 333 €
2019	18 143 km	-	6 450 €	86,0	+483 €
2012	20 000 km	-	5 000 €	84,0	-967 €

Preço médio usados: 5 846 €

Comparáveis no mercado: 14

Posicionamento: Posicionamento 2,1% acima da média dos comparáveis usados, ainda em zona defensável para venda equilibrada.

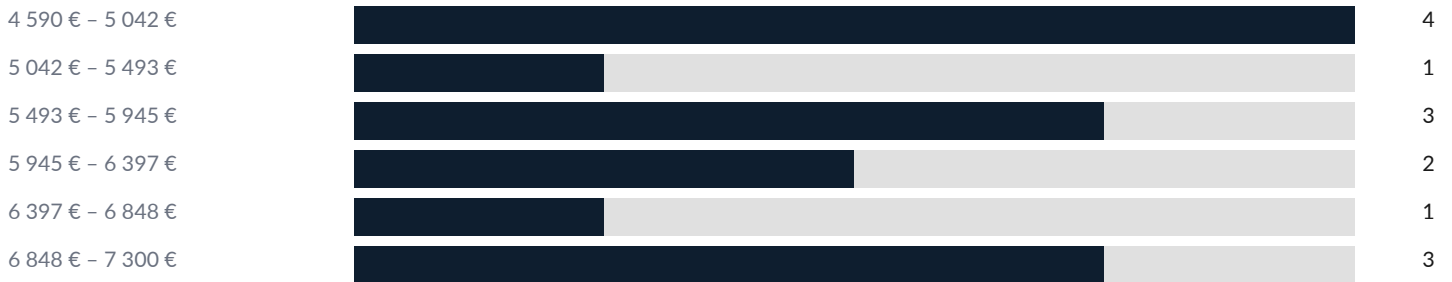
## Distribuição de Preços no Mercado

### Percentis de Preço

P10	P25	Mediana	P75	P90
4 825 €	5 050 €	5 800 €	6 375 €	7 110 €

Desvio padrão: 852 €

### Distribuição por Faixa de Preço



## Decomposição da Avaliação

Componente	Valor
Valor Âncora ML	5 667 €
Valor Base Utilizado	5 667 €
Ajuste de Equipamento	+100 €
Ajuste de Condição	+170 €
Ajuste de Mercado	+30 €

**Valor Final Estimado**

**5 967 €**

Intervalo de Valor: 5 750 € – 6 200 €

## Avaliação do Estado do Veículo

---

### Estado Geral:

Bom estado, com manutenção acima da média para a idade.

### Pontuações de Condição (0-10)

#### Interior

7/10

Banco/estofado descrito em bom estado para a idade, sem indicação de desgaste anormal.

#### Exterior

7/10

Pintura e carenagens em bom estado para a idade, sem referência a danos cosméticos relevantes ou reparações visíveis.

#### Mecânica

8/10

Livro completo na marca, pneus e travões em bom estado e corrente nova. Não foi indicada a data da última revisão, pelo que a leitura mecânica mantém-se conservadora.

### Itens Verificados

---

✓ Interior

Banco/estofado descrito em bom estado para a idade, sem indicação de desgaste anormal.

✓ Exterior / Pintura

Pintura e carenagens em bom estado para a idade, sem referência a danos cosméticos relevantes ou reparações visíveis.

✓ Mecânica

Livro completo na marca, pneus e travões em bom estado e corrente nova. Não foi indicada a data da última revisão, pelo que a leitura mecânica mantém-se conservadora.

## Validação Técnica

---

### Estado: Inconclusiva

A validação técnica externa foi neutra e inconclusiva. As fontes consultadas confirmam a continuidade da plataforma e uma reputação geral de utilização fiável, mas não evidenciaram recalls ativos ou problemas estruturais amplamente documentados com robustez suficiente para justificar ajuste técnico específico nesta avaliação.

Verificação	Resultado
Problemas conhecidos identificados	Não
Recalls oficiais identificados	Não

### Impacto na valorização:

0

Sem evidência robusta de tema técnico recorrente com impacto material na valorização desta configuração.

## Comparação com Veículo Novo

Indicador	Valor
Preço Médio Novo	10 100 €
Depreciação face ao novo (valor)	4 133 €
Depreciação face ao novo (%)	40,9%

A NC750X continua em comercialização em Portugal numa evolução direta da mesma plataforma bicilíndrica de 745 cc e mantém a variante DCT como referência comercial compatível. A geração atual acrescenta eletrónica, iluminação e interface mais modernas, mas preserva o mesmo posicionamento funcional de commuter/touring leve, pelo que a comparação com novo é válida.

### Modelos Novos Compatíveis:

- Honda NC750X DCT 2025

## Comparação com Mercado Usado

Indicador	Valor
Preço Médio Usados	5 846 €
Posicionamento vs Mercado	Posicionamento 2,1% acima da média dos comparáveis usados, ainda em zona defensável para venda equilibrada.
Veículos comparáveis no mercado	14

## Confiança da Avaliação

Pontuação:

76/100

Nível:

Média-Alta

A avaliação assenta em 14 comparáveis com dispersão controlada, boa similaridade e estado do veículo razoavelmente bem descrito. A confiança não é máxima porque o universo de motas é mais pequeno e a validação técnica externa ficou neutra/inconclusiva, sem evidência model-year específica suficientemente forte para conclusão técnica mais assertiva.

## Conclusão e Recomendações

### Pontos Fortes

- + Livro de revisões completo na marca, fator positivo para confiança do comprador.
- + Estado mecânico descrito acima da média para a idade, com corrente nova e consumíveis em bom estado.
- + Configuração DCT com ABS, controlo de tração, modos de condução e top case, útil para uso diário e turismo leve.
- + Modelo com liquidez relativamente boa em Lisboa no segmento crossover utilitário.

### Fatores de Risco

- Validação técnica externa neutra e inconclusiva: não foi identificada evidência robusta de recalls ativos ou de um tema estrutural recorrente que justifique ajuste técnico.
- Quilometragem de 44.000 km já reduz o universo de compradores face a unidades com uso mais baixo.
- Dois proprietários anteriores e ausência de garantia limitam a margem para posicionamento premium.
- Se o top case não for original ou apresentar desgaste visual relevante, o benefício comercial do equipamento poderá ser inferior ao considerado.

### Recomendações

1. Publicar com preço de anúncio entre €6.100 e €6.200 se o objetivo não for venda imediata, esperando fecho próximo de €5.950-€6.000.
2. Destacar no anúncio o livro completo na marca, a corrente nova, o uso particular e a caixa DCT.
3. Incluir fotografias detalhadas de banco, carenagens, pneus, travões e top case, juntamente com comprovativos de manutenção, para sustentar a parte alta da faixa.

#### Aviso Legal

Esta avaliação é uma estimativa baseada nos dados fornecidos, modelo estatístico e condições atuais de mercado. Não substitui inspeção física detalhada por mecânico qualificado em motocicletas.